

PRESTİJ KONUTLARI DENETİM KURULU

2016-2017 YILI 2. RAPORU

Prestij Konutları Site Yönetim Kurulu'nun 01.10.2016 – 31.12.2016 arasındaki tarihlerini kapsayan iş ve işlemleri Denetim Kurulu olarak incelemiş olup aşağıdaki hususlar tespit olunmuştur.

1. Giderlere ait Fatura, Gider Pusulası, Serbest Meslek Makbuzu gibi sarf evraklarının alınıp dosyalandığı,
2. Gelirlere ait banka ekstrelerinin düzenli olarak muhafaza edildiği, gelir listelerinin oluşturulduğu,
3. Yapılan işlere ait tekliflerin alındığı, Firmalar, Muhasebeci, Avukat, Kapıcılar ile sözleşmeler yapıldığı,
4. Yönetim Kurulunca yapılan harcamalar ile ilgili kararların Karar Defterine alındığı,
5. Site içerisinde bozulan yeşil alanlar peyzaj çalışması yapılarak yeniden çimlendirilmiştir,
6. Sosyal Güvenlik Kurumu ve Vergi Dairesine geçmişe yönelik herhangi bir borcun olmadığı,
7. Site içi aydınlatma, asansör ve ortak alanlara ait Enerjisa faturalarının Aralık ayı dahil ödendiği ve borç olmadığı,
8. Sitemizin gelir ve giderlerinin www.prestijkonutlarisitesi.com adresinde duyuru olarak yer aldığı,
9. Yukarıda tespit edildiği üzere yapılan işlerin Yönetim Planı'na uygun olarak yürütüldüğü ve hesapların usulüne uygun olarak kayıt edildiği,
10. Yönetimce kullanılmakta olan Yönetim Kurulu ve Temsilciler Kurulu Karar Defterlerinin noterde yıl sonu ara tasdik işlemlerinin yaptırıldığı,
11. Aylar itibariyle detaylı olarak düzenlenen gelir ve giderlerin aşağıdaki şekilde olduğu tespit edilmiştir. **Ek: A**

Murat AYAN
Denetçi

Mustafa KÖSEOĞLU
Denetçi

Mehmet ÖZSOY
Denetçi